**陈3井、陈4井、陈5井老腔改造项目箱式变电站租赁**

**公开比选文件**

**采购人：江苏长江地质勘查院**

**二〇二四年六月**

# 第一章 陈3井、陈4井、陈5井老腔改造项目箱式变电站租赁比选采购公告

陈3井、陈4井、陈5井老腔改造项目箱式变电站租赁已具备采购条件，采购人为江苏长江地质勘查院，现对陈3井、陈4井、陈5井老腔改造项目箱式变电站租赁采取公开比选，就有关事项说明如下：

一、采购概况

1.项目名称：陈3井、陈4井、陈5井老腔改造项目井场箱式变电站租赁。

2.项目地点：金坛区直溪镇。

3.租赁期限：实际租用期限以设备到达承租方指定地点起至甲方工程结束设备交还出租方为止。

4.技术要求：符合甲方设备用电要求及江苏省电力相关规定。

5.规格型号：SS—1600KVA 10:0.66KV:0.4KV

6.资金来源：自有资金

7.中标通知方式：书面通知中标人。

8.评标办法为：合理低价中标法。

9.其他要求详见比选文件。

二、合格投标人的基本资质要求

1.具有独立法人营业执照等证明文件。

2.信誉要求：

2.1投标人未被“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单。

2.2投标人、法定代表人或者负责人未被人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人。

2.3承诺2021年01月01日至投标截止时间投标人、法定代表人或者负责人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪记录，以中国裁判文书网（https://wenshu.court.gov.cn）的查询结果为准。

2.4投标人在最近三年内（2021年01月01日至投标截止日）未发生重大质量、安全责任问题。

3.投标人不得与采购人存在利益关系，包括但不限于采购人领导和关键岗位人员持有投标人股权、在投标人中任职、存在亲属关系等。

4.具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理或被管理关系的母子公司，或同一母公司的子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时参与投标。

5.本次采购不接受联合体投标。

三、主要日程安排

比选公告、比选文件及有关补遗和答疑文件相关事项在江苏长江地质勘查院（http://www.smdksd.com/）发布。

1.凡有意参加投标者，请于2024年6月7日下午14:00前，将投标材料邮寄或者人工送达的方式，送至江苏省常州市天宁区和电路10号三楼。

2.开标：2024年6月7日14:00时(北京时间)在江苏省常州市天宁区和电路10号三楼会议室开标。

递交地点：江苏省常州市天宁区和电路10号三楼。

上述安排如有变化，采购人将视情况在公司官网发布通知。

四、采购人及联系方式

采购人：江苏长江地质勘查院

地址：江苏省常州市天宁区和电路10号。

联系人：乔辰生 电话：13584378541

项目联系人：吴泽良 电话：13270950301

五、采购监督部门

纪检审计部 电话：15205180066

#

# 第二章 投标人须知

一、投标文件要求

1、投标文件封面须加盖投标人印章。

2、投标函须由法定代表人（单位负责人）或委托代理人签字或加盖单位公章。

3.投标函由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，法定代表人（单位负责人）身份证明应加盖单位公章。投标函由代理人签字的，应附授权委托书，授权委托书应由法人签字或加盖单位公章，被授权人签字。

4、投标人应按照采购文件要求编制投标文件，投标文件一式 2份：其中正本 1 份、副本1 份。

5、投标文件为 A4 大小，采用胶装方式装订；正副本封面均按采购文件要求以黑体字标明工程名称和正、副本字样，并在密封处加盖骑缝章。

二、报价说明：

1、投标人的投标报价应是采购文件所确定的采购范围内全部内容的价格体现，报价方式采用固定单价，最高投标限价为1万元/月，一旦中标，报价不予调整。

2、每一项目只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

3、报价以元（人民币）为单位。

#

# 第三章 合同模板

出租单位：

承租单位：

为了明确出租方与承租方的权利和义务，根据中华人民共和国《民法典》的有关规定，经双方充分协商，特订本合同，以便共同遵守。

（一）租赁设备及附件的名称、数量、规格型号及价款：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **规格型号** | **数量（台）** | **租金 （元）/月**  | **金额（元）** | **押金（元）** |
| 1 | 预装式箱式变电站 | SS—1600KVA 10:0.66KV:0.4KV | 1台 |  | 据实结算 |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |  |
| 备注 | 使用地点：出租单位负责来回运费（工地现场吊装费除外），满足双方约定要求（以双方确认图纸为准），不承担停电损失，开票税率 。 |

（二）租赁期限

租赁期限：实际租用期限以设备到达承租方指定地点起至甲方工程结束设备交还出租方为止。

（三）租金数额、结算方式及交纳期限：

1、此箱变租赁价格为：箱式变电站（SS—1600KVA 10:0.66KV:0.4KV）租金每个月 万元每台，以上箱式变电站使用期不满15天按照半个月结算，超过15天按照一个月结算。此箱式变电站（S11—1600KVA 10：0.66KV:0.4KV）押金为 万元每台。

2、以上商定总价款包括了出租方履行合同，完成合同规定的设备交付以及维修保养费用，租金以箱式变电站到现场之日起算。

3、付款方式：银行承兑或汇款。合同签订后承租方预支付 万元押金，出租方开始组装预装式箱式变电站。按承租方要求的日期内交货，发货前再支付 万元押金后发货。租金以双方确认的结算单为准。

4、承租方用完后按合同规定将箱变退回，经出租方验收后租金在承租方押金中直接扣除，剩余押金当日内全部退还到承租单位指定账户并开具 %增值税专票。

5、箱变的要求：见附件明细

（四）箱式变电站的维修与保养

设备如在正常使用条件下发生损坏，出租方必须在24小时内赶到变压器所在地进行修复及现场用电前对箱式变电站检查、技术指导。

（五）出租方和承租方的变更

1、在设备出租期间，出租方不得将设备所有权转移给第三方。

2、承租方如因工作需要，将设备转租给第三方使用，必须先征得出租方同意，另行签订转租合同后取得设备使用权的第三方即成为承租方，享有原承租方的权利，承担原承租方的义务。

（六）违约责任

根据《民法典》由违约方承担违约责任。

（七）若遇不可抗力因素造成设备损坏，经有关部门鉴定属实，承租方二日内向出租方说明情况，由承租方负责修复。

（八）其他

 租赁期间，合同双方的任何一方均不得擅自修改或随意废除合同。本合同中如有未尽事宜，须经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。凡与本合同有关的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商方式解决；如经协商后仍不能达成一致时，任何一方均可以向合同签订地法院提起诉讼。

本合同一式四份，出租方一份，承租方叁份。

出租方： 承租方：

代表人： 代表人：

经办人： 经办人：

2024年 月 日 2024年 月 日

# 第四章 响应文件格式

**(项目名称)**

**响应文件**

项目编号：( )

 **投标人： （盖单位章）**

 **法定代表人： （签字）**

**日期： 年 月 日**

目 录

1. 投标函
2. 报价表

三、法定代表人身份证明书

四、法定代表人授权书

五、供应商廉洁承诺书

六、近三年内在经营活动中无违法处罚记录承诺书

七、征信报告

八、业绩证明

九、资格证明文件

一、投标函

江苏长江地质勘查院：

（投标人全称）授权（全权代表姓名、职务、职称）为全权代表，参加贵方组织的（采购编号、项目名称）的有关活动，为此：

1.提供投标人须知规定的全部比选文件（正本[ 1 ]份，副本[1]份、电子版[ 1 ]份）。

2.提供按比选文件要求的货物/服务的报价。（详见 附件）。

3.我方将按比选文件的规定履行全部责任和义务。

4.我方已详细审查全部比选文件，我们完全理解并同意放弃对比选文件提出质疑及/或争议的权利。

5.我方递交比选文件的有效期为自递交比选文件截止日起 90 个日历日。

6.如果在规定的递交比选文件截止时间后，我方在响应有效期内撤回比选文件。

7.我方愿意向贵方提供任何与该项比选文件有关的数据、情况和技术资料，完全理解贵方不一定接受最低价的比选文件或收到的任何比选文件。

8.我方授权贵方查询或调查我们递交的与本比选文件有关的声明、文件和资料，并同意在贵方的要求下提供相关文件或证书的原件及其他相关书面材料，以及通过我们的开户银行和客户澄清比选文件中有关财务和技术方面的问题。

9.我方承诺：采购人在其本国使用我方提供的服务时，不存在任何已知的不合法的情形，也不存在任何已知的与第三方专利权、著作权、商标权或工业设计权相关的任何争议。如果有任何因采购人使用我方提供的货物而提起的侵权指控，我方将依法承担全部责任。

10.我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

11.我方未被地市级及以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

12.我方在以往的采购活动中，无重大违法、违规的不良记录；

13.与本比选文件有关的一切往来通讯请寄：

地 址： 传 真：

电 话： 电子函件：

投标人名称（盖章）：

投标人授权代表（签字）：

日期：

二、陈3井、陈4井、陈5井老腔改造项目箱式变电站租赁报价表

**报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **规格型号** | **数量（台）** | **租金 （元）/月**  | **金额（元）** | **押金** |
| 1 | 预装式箱式变电站 | SS—1600KVA 10:0.66KV:0.4KV | 1台 |  | 据实结算 |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |  |
| 备注 | 报价包含来回运费（工地现场吊装费除外），满足双方约定要求（以双方确认图纸为准），不承担停电损失，开票税率 。 |
| 联系人： 联系电话： |

三、法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

投标人： （盖单位章）

 年 月 日

四、法定代表人授权书

本授权书声明：注册于[国家或地区的名称]的[公司名称]的在下面签字或签章的[法定代表人姓名、职务]（身份证号码为： ）代表本公司授权[公司名称]的在下面签字的[被授权人的姓名、职务]（身份证号码为： ）为本公司的合法代理人，就[项目名称、项目编号]进行投标，以本公司名义处理开标、评标过程中发生的一切事务。

同时我公司承诺：

1.我公司本项目被授权人联系方式如下：

手机号： ；微信号： ；

QQ号： ；电子邮箱： 。

2.我公司对开标、评标过程中发生的与本项目有关的一切事物、我公司被授权人的手机、微信、QQ、电子邮件等方式的沟通结果均予以承认。

3.我公司对开、评标过程中所需的任何澄清与说明予以及时配合。

5.我公司同意：如果我公司比选文件没有按照上述要求进行密封，在开标现场出现内、外层信封（或箱子）均没有密封完好的情况，贵方可以视同我公司投标无效。

6.我公司承诺：在递交比选文件截止时间之前将比选文件送达下述指定地点：送至南京市栖霞区尧新大道5号前院515室。如未按时送达，视为我司自行放弃本项目投标。

本授权书于202[ ]年[ ]月[ ]日签字生效，特此声明。

投标人名称（公章）

法定代表人签字或签章

被授权人签字

附：

法定代表人身份证复印件（正反面，并加盖公章）

被授权人身份证复印件（正反面，并加盖公章）

五、投标人廉洁承诺书

江苏长江地质勘查院：

为维护公平竞争的市场秩序，我方自愿在参与贵方组织招 标采购（合作）等商业往来活动中，加强有关人员廉洁从业管 理，恪守商业道德，从源头预防和遏制违法、违规、违纪行为发生，特做出以下承诺：

一、严格遵守国家有关法律法规，坚持诚实守信原则，恪 守商业道德，规范商务人员廉洁从业行为。

二、决不伙同他人串标、围标或非法排挤竞争对手，决不 在商业活动中提供虚假资料，决不发生损害贵方合法权益等行 为，决不从事妨碍正常交易的其他违法行为。

三、决不违规获取贵方保密商业活动涉及的所有相关信息，决不与贵方工作人员(含工作人员的配偶、子女及亲属等，下同) 合谋进行弄虚作假、串通采购等违规活动。

四、决不为贵方工作人员赠送或馈赠礼金（现金）、礼品、有价证券、支付凭证、购物卡等，决不为贵方工作人员提供回扣、报销或支付任何应由其个人自负的各种费用、免费提供劳务等，绝不与贵方工作人员从事商业活动相关的物资买卖及中介活动等。

五、决不为贵方工作人员提供和安排有可能影响公平、公 正交易的宴请、健身、度假、旅游、娱乐等活动。

六、决不为贵方工作人员投资入股、个人借款或买卖股票、 债券等提供方便。

七、决不为贵方工作人员购买或装修住房、婚丧嫁娶、配 偶子女上学或工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

八、决不违反规定为贵方工作人员在我方相关企业挂名兼 职、合伙经营、介绍承揽业务等提供方便。

九、贵方对涉嫌不廉洁的商业行为进行调查时，我方有配 合提供证据、作证的义务。

十、未经贵方同意，我方不向任何新闻媒体、第三人述及 有关贵方工作人员恪守商业道德方面的评价、信息。

十一、我方承诺未被国家机关列入执行行贿人“黑名单” 或失信被执行人。

十二、发现贵方工作人员有违反本承诺书行为或行为倾向 的，将及时提醒纠正并向贵方纪检监察部门举报，同时积极配 合贵方进行调查。

十三、本承诺书构成我方与贵方之间进行的所有商业活动所签订合同的不可分割的一部分，不因相关合同期限届满而终止。

我方自愿接受社会及贵方监督，如有违反本承诺，贵方有 权采取列入投标人黑名单、终止合作、追究相关民事、行政和 刑事责任等措施；给贵方造成不良社会影响或经济损失的，我 方无条件同意解除、终止双方进行的任何商业活动(如，已中标，则中标无效；已签订合同的，终止执行，暂停结算合同未支付款项)，无条件赔偿贵方遭受的经济损失，并列入永久禁入贵方投标人黑名单。

 本承诺书一式两份，贵方和我方各持一份。

承诺方：（盖章）

法定代表：（签字）

注册地址：

单位联系人：

联系电话：

六、近三年内在经营活动中无违法处罚记录承诺书

我公司参加 项目谈判，自2021年1月1日至今，我公司法人、法定代表人、项目经理无行贿犯罪，特此承诺并函告。

本函自签署之日起生效，如我公司承诺的内容不属实，采购人有权取消我单位的成交资格或解除合同，给贵单位造成实际损失，我公司将承担相应的法律责任。

单位负责人签字：

公司盖章：

日期：

七、征信报告（在国家征信平台上下载报告）

八、业绩证明（附合同）

九、资格证明文件

资格证明文件（需加盖公章，否则无效）

1、营业执照的复印件

2、开户许可证

3、其他资格证明文件。